

# Ankaufsprofil



## 1 Johanna-Meyerhans-Strasse, Weinfelden

Baujahr: 2022–23 | 51 Wohnungen

## 2 Habsburgerstrasse, Luzern

Baujahr: 1900 | Renovation: 2012  
12 Wohnungen | 97 m<sup>2</sup> Bürofläche

## 3 Seetalstrasse, Emmen

Baujahr: 1976 | Renovation: 2018  
24 Wohnungen | 5 526m<sup>2</sup> Bürofläche

### Geographie

Gesamte Schweiz

### Kategorien

- Wohnen
- Wohnen mit Dienstleistungen
- Wohnen / Büro / Gewerbe gemischt (Gewerbeanteil < 45 %)
- Geschäftshäuser mit diversifiziertem Nutzungsmix
- Bauten mit öffentlicher Nutzung

### Anlagevolumen

- Situativ nach Liegenschaftspotenzial
- in der Regel ab CHF 12 Mio.

### Investitionsobjekte

- Bestandesliegenschaften
- Neubauprojekte / Entwicklungen
- Sanierungsprojekte
- Grundstücke / Areale
- Immobilienportfolio

### Eigentumsverhältnisse

- Alleineigentum
- Miteigentum
- Beteiligungen an Immobiliengesellschaften
- Baurecht

**Hans-Urs Baumann**, Leiter Immobilien, Mitglied der Geschäftsleitung  
Tel. direkt 041 418 50 03 | Hans-Urs.Baumann@pkg.ch

**PKG Pensionskasse** | Zürichstrasse 16 | 6000 Luzern 6  
Tel. 041 418 50 00 | Fax 041 418 50 05 | info@pkg.ch | pkg.ch